

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7	Roboty budowlane
45110000-1	Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
45111220-6	Roboty w zakresie usuwania gruzu
45262500-6	Roboty murarskie i murowe
45410000-4	Tynkowanie
45421000-4	Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45262100-2	Roboty przy wznoszeniu rusztowań
45421100-5	Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów
45443000-4	Roboty elewacyjne
45321000-3	Izolacja cieplna
45312311-0	Montaż instalacji piorunochronnej
45442100-8	Roboty malarskie
45430000-0	Pokrywanie podłóg i ścian
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI: SZKOŁA PODSTAWOWA NR 18 W DZIELNICY BOGUSZOWICE
OSIEDLE - TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU WRAZ Z ROBOTAMI
TOWARZYSZĄCYMI W RAMACH ZADANIA "ZWIĘKSZENIE
EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ BUDYNKÓW UŻYTECZNOŚCI
PUBLICZNEJ W RYBNIKU" - KOSZTY KWALIFIKOWANE

ADRES INWESTYCJI: Rybnik, ul. Żurawia 8

NAZWA INWESTORA: Miasto Rybnik

ADRES INWESTORA: 44-200 Rybnik, ul. Bolesława Chrobrego 2

BRANŻE: BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

BUDOWLANA Łukasz Weinert

DATA OPRACOWANIA: październik 2025

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
październik 2025

Data zatwierdzenia

Spis treści	
Strona Tytułowa	1
Spis treści	2
Ogólna charakterystyka obiektu	3
Obmiar	4
1 Roboty Demontazowe	4
2 Roboty Montażowe (fasada, drzwi, zadaszenia,inne)	5
3 Zamurowania, tynki, ścianki	6
4 Docieplenie Ścian	7
5 Docieplenie ścian cokołu	9
6 Wykonanie nowej połaci dachowej ze styropiapy + kominki wentylacji	11
7 Rusztowania	12
8 Profilowanie Terenu przed budynkiem	13

Kosztorys został wykonany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r., w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym. (Dz.U. 2021 poz. 2458)

CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Budynek szkolny składający się z części głównej wysokiej i sali gimnastycznej połączonej z budynkiem łącznikiem. Budynek w całości podpiwniczony, wykonany w technologii tradycyjnej. Ściany zewnętrzne o gr. 42 cm i w gruncie murowane z cegły pełnej. Ściany wewnętrzne z cegły ceramicznej pełnej. Stropy międzykondygnacyjne Akerman (budynek szkoły). Stropodach łącznika – płyta żelbetowa. Pod salą gimnastyczną zlokalizowany schron, przykryty płytą żelbetową. Strop nad salą gimnastyczną kasetonowy z płytą żelbetową. Warstwa formująca spadki – żużel, dach kryty papą. Konstrukcja więźby drewniana, układ płatwiowo-kleszczowy.

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR:						
1	45110000-1		Roboty Demontazowe			
1 d.1	KNR 4-01 0535-06	ST 1	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
			<elewacja zachodnia> 11,60 * 3	m	34,80	
			<elewacja wschodnia> 11,60 * 3	m	34,80	
			<elewacja południowa> 5,42	m	5,42	
			<elewacja północna> 5,42	m	5,42	
					RAZEM	80,44
2 d.1	KNR 4-01 0535-04	ST 1	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
			49,55 * 2 + 20,40 * 2 + 4,76 * 2	m	149,42	
					RAZEM	149,42
3 d.1	KNR 4-01 0535-08	ST 1	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
			<parapety> (103 * 1,42 + 2 * 1,42 + 1,42 + 1,42 * 20 + 0,58 * 3 + 0,96 * 10 + 1,10 * 17 + 0,40) * 0,30	m2	62,81	
			<pas nadrynnowy> (9,83 + 20,40 + 4,76 + 307 + 9,74 + 15,06 + 49,55 + 15,06 + 36,15 + 7,76 + 3,10 + 20,40) * 0,40	m2	199,52	
					RAZEM	262,33
4 d.1	KNR 4-01 0354-13	ST 1	Wykucie z muru kratki wentylacyjnych, drzwiczek	szt.		
			2	szt.	2,00	
					RAZEM	2,00
5 d.1	KNR 4-01 0354-15 analogia	ST 1	Demontaż różnych elementów z elewacji - skrzynki, tabliczki, uchwyty	szt.		
			4	szt.	4,00	
					RAZEM	4,00
6 d.1	kalk. własna	ST 1	Demontaż z odłączeniem klimatyzatora.	szt.		
			2	szt.	2,00	
					RAZEM	2,00
7 d.1	KNR 4-04 0804-01	ST 1	Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych.	m		
			<elewacja zachodnia> 9,0 + 25,28	m	34,28	
					RAZEM	34,28
8 d.1	KNR 4-01 0354-10	ST 1	Wykucie z muru ościeżnic drzwiowych o powierzchni ponad 2 m2	m2		
			< drzwi wejściowe > (1,60 * 2,0 + 1,30 * 2,0 * 3 + 1,40 * 2,0 + 0,80 * 2,0 * 2)	m2	17,00	
			< drzwi wewnętrzne- wejście na poddasze> 0,7 * 2,0 * 2	m2	2,80	
					RAZEM	19,80
9 d.1	KNR 4-01 0354-07 analogia	ST 1	Wykucie z muru ościeżnic okiennych	szt.		
			103 + 2 + 1 + 20 + 3 + 10 + 17 + 1	szt.	157,00	
					RAZEM	157,00
10 d.1	KNR 4-01 0354-12	ST 1	Wykucie z muru podokienników - parapet wewnętrzny	m		
			(103 * 1,42 + 2 * 1,42 + 1,42 + 0,9 * 20 + 0,80 * 3 + 0,90 * 10 + 1,60 * 17 + 0,9 * 1)	m	208,02	

Obmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	208,02
11 d.1	KNR 4-01 0354-08	ST 1	Wykucie z muru stalowych krat okiennych o powierzchni ponad 2 m2	m2		
			< demontaż krat z przeznaczeniem do renowacji> 11 * (1,42 * 1,80) + 20 * (1,80 * 0,90) + 6 * (0,80 * 0,56)	m2	63,20	
					RAZEM	63,20
12 d.1	KNR 4-01 0354-10 analogia	ST 1	Demontaż zadaszenia	m2		
			5,76 * 1,80 + 1,78 * 1,20 + 1,40 * 1,0	m2	13,90	
					RAZEM	13,90
13 d.1	KNR 4-01 0108-09	ST 1	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km-Wywóz elementów zdemontowanych i złomu.	m3		
			poz.1 * 0,10 * 0,10	m3	0,80	
			poz.2 * 0,15 * 0,5	m3	11,21	
			poz.3 * 0,001	m3	0,26	
			poz.7 * 0,03	m3	1,03	
			poz.8 * 0,08	m3	1,58	
			poz.9 * 0,08	m3	12,56	
			poz.10 * 0,30 * 0,04	m3	2,50	
			poz.12 * 0,03	m3	0,42	
					RAZEM	30,36
14 d.1	KNR 4-01 0108-10	ST 1	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km.Wywóz elementów zdemontowanych i złomu Krotność = 10	m3		
			poz.13	m3	30,36	
					RAZEM	30,36
15 d.1	wycena indywidualna	ST 1	Koszt składowania materiałów zdemontowanych .Wywóz elementów metalowych do punktu skupu złomu (z dostarczeniem dokumentu potwierdzającego przyjęcie w kg. Wartość za sprzedaż złomu jest wartością Zamawiającego. Do rozliczenia przyjąć ilość złomu wg. wagi w punkcie skupu złomu.	m3		
			poz.1 * 0,10 * 0,10	m3	0,80	
			poz.2 * 0,15 * 0,5	m3	11,21	
			poz.9 * 0,08	m3	12,56	
			poz.10 * 0,30 * 0,04	m3	2,50	
					RAZEM	27,07
2	45421000-4		Roboty Montażowe (fasada, drzwi, zadaszenia,inne)			
16 d.2	KNR-W 2-02 1040-02	ST 2	Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe współczynnik U = 1,3 W/m2*K	m2		
			<D1> 1,60 * 2,0 * 1	m2	3,20	
			<D2,D3,D4> 1,30 * 2,0 * 3	m2	7,80	
			<D5> 1,40 * 2,0	m2	2,80	
					RAZEM	13,80
17 d.2	KNR-W 2-02 1039-03 analogia	ST 2	Okna zgodnie z zestawieniem stolarki okiennej	m2		
			<O1> (1,42 * 1,81) * 104	m2	267,30	
			<O2> (1,42 * 1,42) * 2	m2	4,03	
			<O3> (1,42 * 0,50)	m2	0,71	

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			<O4> (0,90 * 1,42) * 20	m2	25,56	
			<O5> (0,80 * 0,58) * 3	m2	1,39	
			<O6> (0,90 * 0,90) * 10	m2	8,10	
			<O7> (1,60 * 1,10) * 17	m2	29,92	
			<O8> (0,90 * 0,40)	m2	0,36	
					RAZEM	337,37
18 d.2	KNR-W 2-02 1021-01	ST 2	Drzwi wewnętrzne na poddasze	m2		
			0,9 * 2,0 * 2	m2	3,60	
					RAZEM	3,60
19 d.2	KNR-W 2-02 0515-02	ST 2	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy z cynku	m2		
			<parapety zewnętrzne> (1,42 * 106 + 0,90 * 20 + 0,80 * 3 + 0,90 * 10 + 1,60 * 17 + 0,90) * 0,45	m2	93,61	
					RAZEM	93,61
20 d.2	kalk. własna	ST 2	Dostawa i montaż parapetów wewnętrznych <i>parapety wewnętrzne</i>	m		
			1,42 * 103 + 1,42 * 3 + 0,9 * 20 + 0,80 * 3 + 0,90 * 10 + 1,60 * 17 + 0,90	m	208,02	
					RAZEM	208,02
21 d.2	kalk. własna	ST 2	Montaż zadaszeń nad wejściami do budynku - zadaszenie systemowe z szkła hartowanego konstrukcja ze stali nierdzewnej - zgodnie z opisem w p.t. <i>wartość dostawy i montażu zadaszeń systemowych</i>	m2		
			poz. 12	m2	13,90	
					RAZEM	13,90
3	45262500-6		Zamurowania, tynki, ścianki			
22 d.3	KNR 4-01 0304-02	ST 4	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego	m3		
			<parter, okno > (0,9 * 0,9 * 0,42) * 2	m3	0,68	
					RAZEM	0,68
23 d.3	KNR-W 4-01 0310-01 analogia	ST 4	Podwyższenie wysokości komina na sali gimnastycznej o 30 cm	m3		
			0,50	m3	0,50	
					RAZEM	0,50
24 d.3	NNRNKB 202 1134-02	ST 4	(z.VII) Gruntowanie podłogi - powierzchnie pionowe - przed tynkami <i>Emulsja gruntująca</i>	m2		
			<parter, okno > poz. 22	m2	0,68	
					RAZEM	0,68
25 d.3	KNR 4-01 0711-01	ST 4	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 1 m2 w 1 miejscu)	m2		
			poz. 24	m2	0,68	
					RAZEM	0,68
26 d.3	KNR 4-01 0711-01 analogia	ST 4	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach. Uzupełnienie tynków po montażu stolarki okiennej i drzwiowej	m2		

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			$[(1,42 + 1,81 * 2) * 103 + (1,42 + 1,42 * 2) * 2 + (1,42 + 0,50 * 2) + (0,90 + 1,42 * 2) * 20 + (0,80 + 0,58 * 2) * 3 + (0,90 + 0,90 * 2) * 10 + (1,60 + 1,10 * 2) * 17 + (0,90 + 0,40 * 2)] * 0,15$	m2	105,61	
					RAZEM	105,61
27 d.3	KNR 4-01 0711-03	ST 4	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 5 m2 w 1 miejscu)	m2		
			poz.25	m2	0,68	
					RAZEM	0,68
4	45321000-3		Docieplenie Ścian			
28 d.4	ZKNR C-1 0101-01	ST 3	Przygotowanie podłoża. Zabezpieczenie okien folią malarską	m2		
			poz.16 + poz.17	m2	351,17	
					RAZEM	351,17
29 d.4	KNR AT-53 0101-01	ST 3	Skucie lokalnych, niestabilnych fragmentów tynku - przyjęto 10% -powierzchni ściany	m2		
			poz.31 * 10%	m2	151,99	
					RAZEM	151,99
30 d.4	KNR AT-53 0101-02 0101-03	ST 3	Lokalna naprawa tynków warstwą o grubości 2.5 cm	m2		
			poz.29	m2	151,99	
					RAZEM	151,99
31 d.4	KNR AT-53 0102-01	ST 3	Oczyszczenie i zmycie podłoża	m2		
			ELEWACJA POŁUDNIOWA <Szkola> $11,60 * 15,06 - (1,81 * 1,42) * 10 - 1,30 * 2,0$ <sala gimnastyczna z łącznikiem> $20,40 * 5,42 + 4,76 * 3,99 - 1,40 * 2,0$ ELEWACJA PÓŁNOCNA <szkola> $11,60 * 15,60 - (1,81 * 1,42) * 9$ <sala gimnastyczna wraz z łącznikiem> $20,40 * 5,42 + 4,76 * 3,99$ ELEWACJA WSCHODNIA <szkola> $48,95 * 11,60 - (1,42 * 1,81) * 37 - 1,30 * 2,0 - 3,66 * 4,20$ ELEWACJA ZACHODNIA <szkola> $48,95 * 11,60 - (1,42 * 1,81) * (15 * 3) - 1,30 * 2$ <sala gimnastyczna> $5,60 * 9,83$	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	146,39 126,76 157,83 129,56 454,75 449,56 55,05	
					RAZEM	1 519,90
32 d.4	KNR AT-53 0103-04	ST 3	Jednokrotne gruntowanie istniejącego tynku.	m2		
			poz.31	m2	1 519,90	
					RAZEM	1 519,90
33 d.4	KNR AT-53 0104-01 analogia	ST 3	Próba przyczepności termoizolacji	msc.		
			< przyjęto 1 próbę na 10 m2 > 152	msc.	152,00	
					RAZEM	152,00
34 d.4	KNR AT-53 0501-01	ST 3	Montaż listwy startowej	m		

Obmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			$9,83 * 2 + 20,40 * 2 + 4,76 * 2 + 15,07 * 2 + 49,55 * 2$	m	199,22	
					RAZEM	199,22
35 d.4	KNR 0-23 2612-01	ST 3	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr.15 cm przyklejenie płyt styropianowych do ścian - styropian grafitowy $\lambda = 0,031$	m2		
			poz.31	m2	1 519,90	
					RAZEM	1 519,90
36 d.4	KNR 0-23 2612-07	ST 3	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie styropianu na ościeżach	m2		
			$[(1,42 + 1,81 * 2) * 103 + (1,42 + 1,42 * 2) * 2 + (1,42 + 0,50 * 2) + (0,90 + 1,42 * 2) * 20 + (0,80 + 0,58 * 2) * 3 + (0,90 + 0,90 * 2) * 10 + (1,60 + 1,10 * 2) * 17 + (0,90 + 0,40 * 2)] * 0,30$	m2	211,21	
					RAZEM	211,21
37 d.4	kalk. własna	ST 3	Odtworzenie gzymsów	m		
			$49,55 * 2 + 15,06 * 2$	m	129,22	
					RAZEM	129,22
38 d.4	KNR 0-23 2612-04	ST 3	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły	szt.		
			9119	szt.	9 119,00	
					RAZEM	9 119,00
39 d.4	KNR 0-23 2612-07	ST 3	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach. gramatura siatki 145 - 170 g/m2	m2		
			poz.36	m2	211,21	
					RAZEM	211,21
40 d.4	KNR 0-23 2612-06	ST 3	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach. Gramatura siatki 14-170 g/m2	m2		
			poz.35	m2	1 519,90	
					RAZEM	1 519,90
41 d.4	KNR 0-23 2612-06	ST 3	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach - dodatkowa warstwa siatki do wys. 2.0 m. Gramatura siatki 350-380 g/m2	m2		
			$200,0 * 2,0$	m2	400,00	
					RAZEM	400,00
42 d.4	ZKNR C-2 0110-01 analogia	ST 3	Gruntowanie podłoża	m2		
			poz.39 + poz.40	m2	1 731,11	
					RAZEM	1 731,11
43 d.4	ZKNR C-2 0114-03 analogia	ST 3	Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych silikonowych na gotowym podłożu. ściany płaskie i powierzchnie poziome; ziarno 1,5 mm	m2		
			poz.40	m2	1 519,90	
					RAZEM	1 519,90
44 d.4	ZKNR C-2 0114-05 analogia	ST 3	Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych silikonowych na gotowym podłożu. ziarno 1,5 mm	m2		
			poz.39	m2	211,21	
					RAZEM	211,21

Obmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
45 d.4	KNR AT-53 0504-05	ST 3	Wzmocnienie naroży wokół okien, drzwi i innych otworów	otw.		
			<okna + wnęki > 104 + 2 + 1 + 20 + 3 + 10 + 17 + 1	otw.	158,00	
					RAZEM	158,00
46 d.4	kalk. własna	ST 3	Dodatek za montaż zaślepek z płyt styropianowych	szt		
			< pow. ocieplenia x 6 szt> poz.38	szt	9 119,00	
					RAZEM	9 119,00
47 d.4	KNR AT-53 0501-03	ST 3	Montaż profili dylatacyjnych przyokiennych- na styku: okno-ościeże , drzwi-ościeże.	m		
			$[(1,42 + 1,81 * 2) * 103 + (1,42 + 1,42 * 2) * 2 + (1,42 + 0,50 * 2) + (0,90 + 1,42 * 2) * 20 + (0,80 + 0,58 * 2) * 3 + (0,90 + 0,90 * 2) * 10 + (1,60 + 1,10 * 2) * 17 + (0,90 + 0,40 * 2)]$	m	704,04	
					RAZEM	704,04
48 d.4	KNR AT-53 0502-03	ST 3	Montaż profili ochronnych okapnikowych	m		
			49,55 * 2 + 15,07 * 2	m	129,24	
					RAZEM	129,24
49 d.4	KNR AT-53 0502-01	ST 3	Montaż profili ochronnych narożnikowych -po obwodzie wnęk.	m		
			$[(1,42 + 1,81 * 2) * 103] + [(1,42 + 1,4292)] * 2 + [(1,42 + 0,50 * 2)] + [(0,90 + 1,42 * 2)] * 20 + [(0,80 + 0,58 * 2)] * 3 + [(0,90 + 0,90 * 2)] * 10 + [(1,60 + 1,10 * 2)] * 17 + [(0,90 + 0,40 * 2)] + 11,60 * 4 + 5,42 * 4$	m	769,30	
					RAZEM	769,30
50 d.4	KNR-W 2-02 0515-02	ST 3	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy powlekanej	m2		
			<parapety zewnętrzne> $(1,42 * 106 + 0,90 * 20 + 0,80 * 3 + 0,90 * 10 + 1,60 * 17 + 0,90) * 0,45$	m2	93,61	
			<połączenie cokołu z ścianą> $[(49,55 * 2 + 15,07 * 2) + (20,40 * 2 + 9,83 * 2)] * 0,45$	m2	85,36	
			<wystające gzymsy na elewacji> $[(49,55 * 2 + 15,07 * 2) + (20,40 * 2 + 9,83 * 2)] * 0,45 * 2$	m2	170,73	
					RAZEM	349,70
51 d.4	KNR AT-08 0106-03	ST 3	Wykonanie zabezpieczenia przed graffiti - agregatem malarskim z pompą ręczną na powierzchniach z powłoką malarską	m2		
			$(49,55 * 2 + 15,07 * 2 + 4,76 * 2 + 20,40 * 2 + 9,83) * 4,0$	m2	757,56	
					RAZEM	757,56
52 d.4	kalk. własna	ST 3	Dostawa i montaż budek lęgowych dla jerzyka - pojedyncze	szt		
			4	szt	4,00	
					RAZEM	4,00
5	45321000-3		Docieplenie ścian cokołu			
53 d.5	KNR 4-01 0102-01	ST 9	Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 1.5 m w gruncie kat. I-II	m3		
			$[(49,55 + 15,07) * 1,50] * 1,50$	m3	145,40	
			<sala gimnastyczna wraz z łącznikiem> $49,55 * 1,50 * 1,0 + 49,55 * 0,5 * 1,0 + 10,0 * 1,50 * 1,0$	m3	114,10	
					RAZEM	259,50

Obmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
54 d.5	KNR 19-01 0109-10	ST 9	Wykopy wąskoprzestrzenne o szer. dna do 1,5 m o gł. do 4.0 m wykonywane w gruntach wilgotnych kat. I-II	m3		
			$[(20,40 * 2 + 9,83 + 4,76 * 2 + 35,94 + 9,74 + 3,07 * 2)] * 3,0 * 2,0$	m3	671,82	
					RAZEM	671,82
55 d.5	KNR 19-01 0117-02	ST 9	Umocnienie, odeskowanie wykopów wąskoprzestrzennych lub jamistych o gł. do 3,0 m	m2		
			$[(20,40 * 2 + 9,83 + 4,76 * 2 + 35,94 + 9,74 + 3,07 * 2)] * 3,0$	m2	335,91	
					RAZEM	335,91
56 d.5	KNR 4-01 0701-05	ST 9	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 - przyjęte 5% pow. ściany	m2		
			$[(49,55 + 15,07) * 1,50] * 5\%$	m2	4,85	
			$[(20,40 * 2 + 9,83 + 4,76 * 2 + 35,94 + 9,74 + 3,07 * 2)] * 3,0] * 5\%$	m2	16,80	
					RAZEM	21,65
57 d.5	KNR 4-01 0108-17	ST 9	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km	m3		
			poz.56	m3	21,65	
					RAZEM	21,65
58 d.5	KNR 4-01 0108-20	ST 1	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km	m3		
			poz.57	m3	21,65	
					RAZEM	21,65
59 d.5	kalk. własna	ST 1	Koszt utylizacji gruzu	m3		
			poz.58	m3	21,65	
					RAZEM	21,65
60 d.5	kalk. własna	ST 1	Usunięcie zabudowanej folii kubelkowej wraz z utylizacją	m2		
			poz.61	m2	546,94	
					RAZEM	546,94
61 d.5	KNR 4-01 0619-03	ST 1	Oczyszczanie powierzchni ściany przy użyciu szczotek stalowych	m2		
			$[(49,55 + 15,07) * 1,50]$	m2	96,93	
			$[(20,40 * 2 + 9,83 + 4,76 * 2 + 35,94 + 9,74 + 3,07 * 2)] * 3,0$	m2	335,91	
			<murek oporowy> $(49,55 * 1,50 + 49,55 * 0,5 + 10,0 * 1,50)$	m2	114,10	
					RAZEM	546,94
62 d.5	KNR 4-01 0727-03	ST 4	Uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowych kat. II o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów (do 5 m2 w 1 miejscu)	m2		
			poz.56	m2	21,65	
					RAZEM	21,65
63 d.5	KNR 0-39 0114-01	ST 9	Systemowe powłoki hydroizolacyjne - izolacja ciężka Krotność = 2	m2		

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			poz.61	m2	546,94	
					RAZEM	546,94
64 d.5	KNR 0-29 0642-01	ST 9	Docieplenie ścian cokołu styropianem XPS gr. 15 cm	m2		
			poz.61	m2	546,94	
					RAZEM	546,94
65 d.5	KNR K-04 0103-07	ST 9	Wykonanie warstwy zbrojącej - zatapianie jednej warstwy siatki na ścianach i słupach. Siatka o gramaturze 350-380 g/m2	m2		
			poz.64	m2	546,94	
					RAZEM	546,94
66 d.5	KNR K-04 0103-10	ST 9	Wykonanie warstwy zbrojącej - dodatkowa warstwa siatki, gramatura 145-170 g/m2	m2		
			poz.65	m2	546,94	
					RAZEM	546,94
67 d.5	KNR 0-32 0629-02 analogia	ST 9	Ułożenie folii kubelkowej	m2		
			$(49,55 * 4 + 15,07 * 2) * 1,20$	m2	274,01	
			$(20,40 * 2 + 9,83 * 2 + 4,76 * 2) * 3,0$	m2	209,94	
					RAZEM	483,95
68 d.5	kalk. własna	ST 9	Listwa dociskowa do folii kubelkowej	m		
			$49,55 * 4 + 15,07 * 2 + 20,40 * 2 + 9,83 * 2 + 4,76 * 2$	m	298,32	
					RAZEM	298,32
69 d.5	KNR 4-01 0105-02	ST 9	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przetrznięciem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III	m3		
			poz.53	m3	259,50	
					RAZEM	259,50
70 d.5	KNR AT-31 0505-03	ST 9	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy -wykonany ręcznie na ścianach	m2		
			$(49,55 * 4 + 15,07 * 2) * 1,20$	m2	274,01	
			$(20,40 * 2 + 9,83 * 2 + 4,76 * 2) * 1,0$	m2	69,98	
					RAZEM	343,99
6 45000000-7			Wykonanie nowej połaci dachowej ze styropiapy + kominki wentylacji			
71 d.6	KNR 2-02 0609-02 analogia	ST 10	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na zaprawie - STYROPAPA GR. 25CM JEDNOSTRONNIE LAMINOWANA PAPĄ	m2		
			$9,86 * 20,40 + 3,66 * 4,87$	m2	218,97	
					RAZEM	218,97
72 d.6	KNR 0-23 2612-03 analogia	ST 10	Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do płyty dachowej	szt.		
			437	szt.	437,00	
					RAZEM	437,00
73 d.6	KNR 0-22 0528-02	ST 10	Renowacja starych dachów krytych papą przy użyciu papy termozgrzewalnej dkd - krycie	m2		
			poz.71	m2	218,97	
					RAZEM	218,97
74 d.6	KNR-W 2-02 0519-04 analogia	ST 10	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm PCV <i>Blacha powlekana o grub. 0,70 mm</i>	m		

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			poz.2	m	149,42	
					RAZEM	149,42
75 d.6	KNR-W 2-02 0526-04	ST 10	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm - PCV <i>Blacha cynkowo-tytanowa o grub. 0,70 mm</i>	m		
			poz.1	m	80,44	
					RAZEM	80,44
76 d.6	KNR-W 4-02 0204-08	ST 10	Wymiana podejścia odpływowego z rur żeliwnych kanalizacyjnych o śr. 150 mm uszczelnionych ołowiem lub folią ołowianą	szt.		
			8	szt.	8,00	
					RAZEM	8,00
77 d.6	KNR-W 4-02 0215-04	ST 10	Wymiana czyszczaka żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 150 mm	szt.		
			8,00	szt.	8,00	
					RAZEM	8,00
78 d.6	KNR-W 2-02 0515-02	ST 10	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy z cynku	m2		
			<połączenie cokołu z ścianą> $[(49,55 * 2 + 15,07 * 2) + (20,40 * 2 + 9,83 * 2)] * 0,45$	m2	85,36	
			<wystające gzymsy na elewacji> $[(49,55 * 2 + 15,07 * 2) + (20,40 * 2 + 9,83 * 2)] * 0,45 * 2$	m2	170,73	
					RAZEM	256,09
7	45262100-2		Rusztowania			
79 d.7	KNR AT-05 1651-03	ST 6	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,57 m o wys. do 20 m	m2		
			<i>ELEWACJA POŁUDNIOWA</i> (16,07 * 11,60) + (4,76 * 4,0) + (21,40 * 5,42)	m2	321,44	
			<i>ELEWACJA PÓLNOCNA</i> (16,07 * 11,60) + (4,76 * 4,0) + (21,40 * 5,42)	m2	321,44	
			<i>ELEWACJA WSCHODNIA</i> (52,0 * 11,60)	m2	603,20	
			<i>ELEWACJA ZACHODNIA</i> (52,0 * 11,60)	m2	603,20	
					RAZEM	1 849,28
80 d.7	KNR 2-02 1614-04	ST 6	Daszki ochronne ciągłe wolnostojące nad przejściami dla pieszych o konstrukcji drewnianej	m2		
			5	m2	5,00	
					RAZEM	5,00
81 d.7	KNR AT-30 0405-02	ST 6	Zsyp budowlany do gruzu o długości do 20 m	kpl.		
			46,0	kpl.	46,00	
					RAZEM	46,00
82 d.7	KNR-W 2-02 1612-03	ST 9	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych o wys. do 20 m	m2		
			poz.79	m2	1 849,28	
					RAZEM	1 849,28
83 d.7	NNRNBK 202 1622a-01	ST 9	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2		
			poz.79	m2	1 849,28	
					RAZEM	1 849,28
84 d.7	kalk. własna		Czas pracy rusztowań grupy (pozycje: 1, 2, 3, 19, 22, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 74, 75, 78)			

Obmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
8	(CPV 45262500-6)		Profilowanie Terenu przed budynkiem			
85 d.8	KNR 2-31 0810-02 analogia	ST 8	Rozebranie nawierzchni z kostki brukowej betonowej na podsypce cementowo-piaskowej	m2		
			(50,0 + 15,07 + 36,15) * 3,0	m2	303,66	
			(20,40 + 9,83 + 20,40 + 4,76) * 1,0	m2	55,39	
					RAZEM	359,05
86 d.8	KNR 2-31 0801-01	ST 8	Ręczne rozebranie podbudowy betonowej o grubości 12 cm	m2		
			poz.85	m2	359,05	
					RAZEM	359,05
87 d.8	KNR 2-31 0103-03	ST 8	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. V-VI	m2		
			poz.86	m2	359,05	
					RAZEM	359,05
88 d.8	KNR 2-31 0104-01	ST 8	Warstwy odsączające z piasku w korycie i na poszerzeniach, wykonanie i zagęszczanie ręczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm Krotność = 0,5	m2		
			poz.86	m2	359,05	
					RAZEM	359,05
89 d.8	KNR 2-31 0114-01	ST 8	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 20 cm	m2		
			poz.88	m2	359,05	
					RAZEM	359,05
90 d.8	KNR 2-31 0105-03	ST 8	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 3 cm grub.warstwy po zagęszcz.	m2		
			poz.88	m2	359,05	
					RAZEM	359,05
91 d.8	KNR 2-31 0105-04	ST 8	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - za każdy dalszy 1 cm grub.warstwy po zagęszcz. Krotność = 2	m2		
			poz.90	m2	359,05	
					RAZEM	359,05
92 d.8	KNR 2-31 0511-02	ST 8	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grub. 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m2		
			poz.90	m2	359,05	
					RAZEM	359,05
93 d.8	KNR 2-31 0407-01	ST 8	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
			20,40 * 2 + 9,83 + 4,76 + 15,07 * 2	m	85,53	
					RAZEM	85,53